

Số: 1815 /TB-THADS

Chương Mỹ, ngày 30 tháng 7 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 5123 /CV

Ngày: 31 tháng 7 năm 2019

## THÔNG BÁO

### Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 37/2016/QĐST-DS ngày 26 tháng 12 năm 2016 của Tòa án nhân huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 709/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 6 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 94/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 5 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 12 tháng 6 năm 2019 của Công ty TNHH thẩm định và tư vấn Tâm Tín Nghĩa;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

**Tên người có tài sản:** Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ.

**Tên tài sản đấu giá:** Tài sản kê biên bán đấu giá để thi hành án

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 18A, tờ bản đồ số 03, tại thôn Phương Nghĩa, xã Phụng Châu, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BG 543369, số vào sổ cấp GCN 01348 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 08/8/2011 cho hộ ông Lê Văn Định và bà Trịnh Thị Duyên.

**Giá khởi điểm:** 815.308.000 đồng (Tám trăm mười lăm triệu ba trăm linh tám nghìn đồng)

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản :**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;

**Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: 05 ngày kể từ ngày 31/7/2019 (Trong giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.**

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

***Nơi nhận:***

- Trang TT điện tử Cục THADS
- Thành phố Hà Nội (để đăng)
- Lưu: VT, HSTHA



**Nghiêm Thị Thu Hà**